



BiA.6740.68.2016

DECYZJA NR Lig/76/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2016-03-18 (data wpływu: 2016-03-18)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:

Gmina Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Krasickiego 1
obejmujące: rozbudowa drogi gminnej nr 117016N w miejscowości Pilnik na działce: 5/7, 5/12, 5/19, 5/20, 5/38, 5/40, 15/2, 15/5, 15/6, 15/7, 15/10, 15/11, 15/12, 15/31, 15/34, 17/7, 23/1, 26/1, 26/2 w obrębie PILNIK.

Autor projektu: inż. Sławomir Miernik konstrukcyjno-budowlane b/o- Nr upr. ABIT-OT/7131/15/2001; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: KUP/BM/1615/01, Edmund Wierchowski sieci i instalacje sanitarne- Nr upr. BP-RN-V/4/TO/79; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: KUP/IS/2726/01, mgr inż. Tomasz Pyskło w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - Nr upr. POM/0002/PWOE/05; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: POM/IE/0311/05

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: 2)

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania 2)

2) tymczasowych obiektów budowlanych 2)

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- ustanowić kierownika budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz. 1278)
- ustanowić kierowników robót w specjalnościach zgodnych z rodzajami robót objętych niniejszą decyzją.
- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2 ust. 1 pkt 14 lit. b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

~~Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:~~ 2)

UZASADNIENIE

Dnia 2016-03-18 Inwestor wystąpił do Starosty Lidzbarskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na: rozbudowa drogi gminnej nr 117016N w miejscowości Pilnik. Do wniosku dołączono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany w 4 egzemplarzach.

Starosta Lidzbarski, na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 poz.. 23), zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu, a na podstawie art. 10 § 1, o przysługującym stronom prawie do zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków i zastrzeżeń. Strony biorące udział w postępowaniu nie skorzystały z prawa do zapoznania się z aktami sprawy i nie wniosły dodatkowych uwag i zastrzeżeń. Projekt budowlany zawiera wymagane opinie i uzgodnienia, oświadczenie o którym mowa w art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



Z up. STAROSTY
Józef Biniński
NACZELNIK Wydziału
Budownictwa i Architektury

Załączniki: projekt budowlany - Zał. nr 1-6

Otrzymują:

1. Gmina Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Krasickiego 1

Strony:

1. Andrzej Krzysztof Adamczuk, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 13/1
2. Czesław Białczak, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 15/3
3. Teresa Białczak, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 15/3
4. Wiesława Domżałowicz, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 4/1
5. Damian Dzirko, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 12/2
6. Mieczysław Dzirko, 10-041 Olsztyn ul. Pstrowskiego 13/31
7. Firma Budowlana A. Mackiewicz & J. Sokołowski Spółka Jawna, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Olsztyńska 2
8. Alina Gadomska, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 15/2
9. Stanisław Gadomski, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 15/2
10. Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14
11. Bolesław Góral, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 10/1
12. Janina Góral, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 10/1
13. Elżbieta Kopal, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 4/2
14. Marcin Kopal, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 4/2
15. Agnieszka Michalik, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 12/1
16. Wanda Pawłowska, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 10/2
17. Adam Pawłowski, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 10/2
18. Krzysztof Piasecki, 11-100 Lidzbark Warmiński Astronomów 39A/8
19. Janina Powideł, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 4/4
20. Władysław Powideł, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 4/4
21. Spółdzielnia Mieszkaniowa "Pilnik", 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 11/1
22. Spółdzielnia Mieszkaniowa "Warmia", 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Poniatowskiego 18
23. Grażyna Stachnik, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 15/4
24. Mariusz Stachnik, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 15/4
25. Piotr Sturlis, 11-100 Lidzbark Warmiński Astronomów 18/19
26. Janina Tyniec, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 4/3
27. Helena Wasilewska, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 15/1
28. Tadeusz Wasilewski, 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 15/1
29. Anna Wojczulanio, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Kromera 10/12
30. Rafał Wojczulanio, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Legionów 1E/35
31. Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Pilnik 8 (adres do koresp. Spółdzielnia Mieszkaniowa "PILNIK" w Pilniku), 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 8
32. Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Pilnik 9 (adres do koresp. Spółdzielnia Mieszkaniowa "PILNIK" w Pilniku), 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 9
33. Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Pilnik 11 (adres do koresp. Spółdzielnia Mieszkaniowa "PILNIK" w Pilniku), 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 9
34. a/a

Zwolnione od opłaty skarbowej - art. 7 pkt 3 Ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. 2014 poz. 1628 z późn. zm.)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

2) Niepotrzebne skreślić.

3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.